



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

\_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_  
I \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Žemės ūkio ministerija, atsižvelgdama į tai, kad Lietuvos Respublikos Vyriausybė 2020 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. 763 „Dėl Atlyginimo už valstybės įmonės Registrų centro tvarkomų registrų objektų registravimą, šių registrų ir Nekilnojamojo turto kadastro duomenų, informacijos, dokumentų ir (ar) jų kopijų tvarkymą dydžių sąrašo patvirtinimo“ patvirtino Atlyginimo už valstybės įmonės Registrų centro tvarkomų registrų objektų registravimą, šių registrų ir Nekilnojamojo turto kadastro duomenų, informacijos, dokumentų ir (ar) jų kopijų tvarkymą dydžių sąrašą (toliau – Atlyginimo dydžių sąrašas) bei susijusius teisės aktus, teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimo Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Atsižvelgiant į tai, kad Atlyginimų dydžių sąrašas bei susiję teisės aktai įsigalios 2020 m. spalio 1 d., o šiuo metu Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro paslaugų atlyginimo dydžiai yra įtvirtinti Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose, patvirtintuose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ (toliau – Kadastro nuostatai), turi būti patikslintos atitinkamos Kadastro nuostatų nuostatos.

Siūlomos priemonės – Kadastro nuostatų nuostatos, numatančios atlyginimo dydžius, turi būti pripažįstamos netekusiomis galios, išskyrus nuostatą dėl atlyginimo už teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pažymėjimą Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapyje, nes šis atlyginimo dydis buvo nustatytas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m.

vasario 5 d. nutarimu Nr. 97 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimo Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ ir nebuvo įvertintas Atlyginimo už registro objekto registravimą, dokumentų teikimą dydžių apskaičiavimo ir atlyginimo už registro objekto registravimą, registro duomenų, registro informacijos, registrui pateiktų dokumentų ir (arba) jų kopijų, valstybės informacinių sistemų duomenų teikimą mokėjimo tvarkos aprašo, patvirtinto Vyriausybės 2018 m. sausio 10 d. nutarimu Nr. 45 „Dėl Atlyginimo už registro objekto registravimą, dokumentų teikimą dydžių apskaičiavimo ir atlyginimo už registro objekto registravimą, registro duomenų, registro informacijos, registrui pateiktų dokumentų ir (arba) jų kopijų, valstybės informacinių sistemų duomenų teikimą mokėjimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka. Taip pat Nutarimo projektu tikslinamos Kadastro nuostatų nuostatos, susijusios su peržiūrėtų Registro centro teikiamų paslaugų pasikeitimais.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų skirti nereikės.

Nutarimo projektas neprieštarauja Septynioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Seimo 2016 m. gruodžio 13 d. nutarimu Nr. XIII-82 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos“, nuostatoms.

Nutarimo projekto nuostatos neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų.

Nutarimo projekte naujų terminų, vertintinų Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo nustatyta tvarka, nenumatyta.

Nutarimo projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimo Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“ reikalavimus.

Priėmus Nutarimo projektą, priimti ir pakeisti kitų teisės aktų nereikės.

Vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, Nutarimo projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

Nutarimo projektas skelbiamas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje. Nutarimo projektas patikslintas pagal Teisingumo ministerijos ir Valstybės įmonės Registrų centro pastabas. Taip pat patikslintas Kadastro nuostatų 111.3 papunktis, kadangi rengiant nekilnojamojo turto kadastro duomenų bylą, kaupiama informacija apie taškinius, linijinius ir plotinius inžinerinius statinius, tačiau teisės aktai nenumato prievolės taškinų objektų žymėti

nekilnojamojo turto kadastro žemėlapyje. Siekdami, kad nekilnojamojo turto kadastro žemėlapyje būtų vaizduojama kuo detalesnė informacija apie registruojamus objektus, siūlome papildyti Kadastro nuostatų 111.3 papunktį ir jį išdėstyti taip: „111.3. inžinerinių statinių kontūrų ar ašinių linijų, jų pradžios, pabaigos ir posūkio taškų ar centrų taškų koordinatės valstybinėje koordinačių sistemoje.“

Nutarimo projektą parengė Žemės ūkio ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro ir geodezijos skyriaus (vedėjas Vytautas Paršeliūnas, tel. 210 0522, el. p. vytautas.parseliunas@zum.lt) vyriausioji specialistė Inga Perevičiūtė-Antulienė, tel. 210 0526, el. p. inga.pereviciute@zum.lt.

**PRIDEDAMA:**

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimo Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas, 4 lapai.
2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimo Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projekto lyginamasis variantas, 9 lapai.
3. Suinteresuotų institucijų raštai, 8 lapai.

Ministras

Andrius Palionis

Inga Perevičiūtė-Antulienė, tel. (8 5) 210 0526